

代理・代行・同行・調査 / 独立・開業

先駆者ビジネス 独立・開業で人生を変える



業界初 従来のフランチャイズシステムではない 独立・開業  
本当のあなたの独立・起業スタイル



- 小資金
- 低リスク
- 高収益



代理・代行・同行・調査業で独立・起業  
会社員・主婦では味わえない生き方の御提案をします。

初期費用0円コース 有	高収益	無店舗可
資格取得付	副業・週末起業可	現金商売
小スペース店舗	1人で独立可	在庫不要
社会貢献	低資金開業	万全サポート体制

BLS(株)ビジネス リンク サービス)

## ☆ごあいさつ

ようこそ、BLS(株)ビジネ・スリンク・サービスが提供する コンシェルジュビジネス独立、開業 募集案内をご覧いただきましてありがとうございます。早々ではございますが、私は数ある独立・開業のビジネスの中、**コンシェルジュリサーチビジネス**に目をむけられた事を大変ラッキーな事だと思います。そしてぜひこのチャンスを活かしていただきたいと心より願っております。コンシェルジュリサーチは以前の代理業、代行業とは違い、同行業や調査業を兼ね備えた、新しいビジネスモデルとなります。日常生活で人に頼みにくい問題、お仕事で対応できない問題、1人では対応が難しい問題、泣き寝入りをしている問題などなど…クライアント様に代わってサービスを提供いたします。便利なプライベートな便利屋、専属の執事として、1ランク上のコンシェルジュ サービスとなります。以降のページに詳しい説明をしております。ご来社いただき納得いくまでお尋ねください。



## ★コンシェルジュリサーチのしくみ

**高収益のコンシェルジュリサーチビジネス**  
**粗利益は驚異の99% サービス料金が全て**  
**オーナー様の利益に… 現金決済なので安心**

とてもシンプルなビジネスモデルです。相談者(クライアント様)の相談を聴きお客様のニーズに時間単位で代理、代行、同行、調査をするお仕事となります。

人は時間がなく、諦めていた問題などなど…が多くあります。

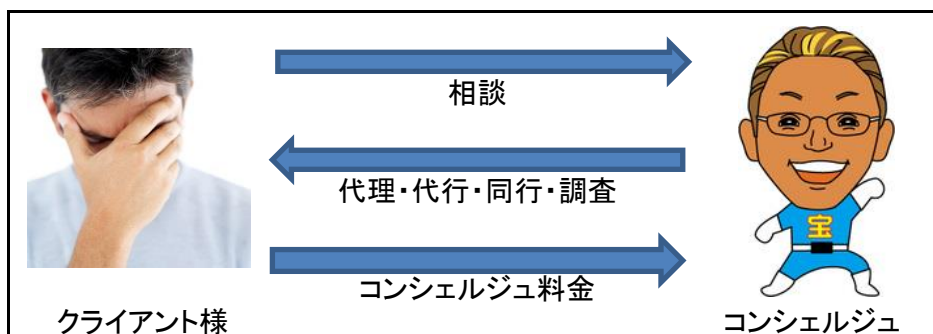
ニーズは多種多様にわたるのです。その1つ1つに上質なサービスで対応していきます。

コンシェルジュ サービスとは特殊技術のお仕事なので競合がなく、ビジネスの先駆者となります。また調査(探偵業)も行うため、客単価も高くなります。

ご安心ください本部のサポートも万全

あなたも、プロのコンシェルジュとして活躍できます。

また生涯出来る仕事としても注目されています。



**選ばれるには確かな理由がある！**

# 不景気の今、求められる仕事がここにある！



## ☆メリット1☆ 高収益モデル収支

下記モデルは売上を保証するものではありません。

年収1000万も夢ではない！！

各種コンシェルジュサービス料金(全サービス安心の定額制)

10:00~21:00	規定時間(1時間)	10,000円(税別)
21:00~10:00	規定時間外(1時間)	15,000円(税別)
車両費	(~6H)燃料費込	10,000円(税別)
交通費		別途

- ★ 営業日数(25日) 従業員(1人)
  - ★ 1日(1件) コンシェルジュサービス時間(4時間) 移動時間含まず。
  - ★ 1日平均45000円 \* 25日 月間売上 1,000,000円以上可
- ※(※事業計画・営業方法・営業日数にて利益は変動します。)



## ☆メリット2☆ ローリスク開業

オーナー様の収益を考えて、ローリスク開業が可能になりました。  
一般的のフランチャイズシステムとは違い、パッケージ化しない自由な経営が可能です。  
営業時間:営業日数:売上目標 全て自由に決めることができます。  
本業・副業・企業の多角経営・店舗の空きスペース活用…

ビジネスリンクサービスはあなたのスタイルに合った自由な事業スタイルを応援します。



## ☆メリット3☆ 小スペース 自宅開業可

コンシェルジュ サービスは予約制になる為、小スペース開業が可能となります。固定費(家賃)を抑えられ、設備費も少額で店舗運営が出来ます。

サービス提供と目的を持ったお客様の為  
大きな通りに面した場所でなくても、2階以上の店舗  
マンションの1室でも開業できます。

自宅で開業であれば家賃は0円  
バーチャルオフィス開業、副業、週末起業も可能です。



## ☆メリット4☆ 豊富な提供サービス

### ★ 代理・代行サービス

お話し相手 代理	安否確認 代行
交渉 代理	行列 代行
結婚式・披露宴出席 代理	現地確認 代行
葬儀・法要出席 代理	告白 代行
墓参り 代理	ペット餌やり 散歩 代行
父兄・ご家族 代理	交渉 代行
ご近所見回り代理	所定口座お振込み 代行
ノルマ達成のお客様代理・・・	重要書類お届け 代行・・・



### ★ 同行サービス

営業 同行  
謝罪 同行  
交渉 同行  
契約 同行  
お食事 同行  
墓参り 同行  
現地確認 同行・・・

### ★ 調査サービス

覆面 調査  
物件環境調査  
浮気 調査  
素行 調査  
ストーカー 調査  
労働監視 調査  
盗聴器発見 調査・・・



上記サービスよりあなたに合った事業に仕上げ経営することが出来ます。

## ☆メリット5☆ 1人で営業できる

コンシェルジュ サービスは完全予約制の為、時間を有効利用できます。  
また1人で営業でき 無駄な人件費がかからない。  
1日 1～2案件で利益が出る仕組みです。  
又、女性が活躍出来るビジネスモデルとなります。

**年齢・生別に関係なく誰でも活躍できる**



## ☆メリット6☆ 充実研修制度・開業サポート

プロのコンシェルジュ カウンセラーになる為のルールや法則などを集中的におこないます。

コンシェルジュ サービス(代理・同行・調査)テキストは難し用語などは無くだれでも理解できるように作られた コンシェルジュ リサーチ専用テキストだから安心！

★ 調査など探偵業の届出もしますので探偵として調査もできます。  
(探偵調査は1案件が高額の為、行動調査研修も充実)

また集客術、店舗選び、内装 看板 ホームページ作成 チラシ作製  
研修もあり安心して開業が出来る準備をしております。  
トータルのオーナー様と一緒に開業準備の  
お手伝いをさせていただきます。



## ☆メリット8☆ビジネスリンクサービス 会員の安心

- ★ 開業後の技術サポートも充実
- ★ 開業後コンシェルジュサービスのご質問・疑問対応相談  
経営相談・集客相談などサポートさせていただきます。
- ★ オーナー様が1人で対応できない案件は本部スタッフが同行し  
オーナー様をサポート！！

コンシェルジュリサーチが積み上げたノウハウをご活用下さい。

## オープンまでの流れ

### ステップ1

#### お問い合わせ

まずお気軽にお電話やメールで資料をご請求ください。

### ステップ2

#### 無料個別事業説明会

担当者が現在の状況や今後の展望をヒヤリングさせていただきます。  
ご事情にあわせた提案ができるよう事業説明をさせていただきます。

### ステップ3

#### 契約締結

契約内容にご納得いただき、法廷書面の確認後  
研修日程 オープン日程を決定いたします。



### ステップ4

#### 研修スタート

様々な知識を身につけていただきます。研修終了後もわからない事が  
あれば対応できますのでご安心ください。

### ステップ5

#### グランドオープン

念願のオープンです。オープン後もサポート体制がありますのでご安心ください。

## (株)ビジネスリンクサービス会員

### ★ ビジネスリンクサービス会員とは

- 1 個人事業主がお互いの事業発展の為、グループ内で知識や技術の向上を目的とする。
- 2 コンシェルジュサービスを行う最、クライアント様のご相談を本部に相談し  
レベルの高いコンシェルジュサービスが出来るようレベルの高いサービス向上を目的とする。
- 3 会員(グループ)全体が営業することでコンシェルジュリサーチの認知度を上げ、同業他社との  
差別化を図る事を目的とする。
- 4 グループ内で特化した技術を生かし収益を得る事が出来る。



## 小資金でスタート 業界最安値を実現

### コンシェルジュリサーチ 正規・加盟店コース 正会員



加盟金	¥500,000
研修費	¥400,000
開業サポート	¥100,000

ビジネスリンクサービス会員  
(契約期間5年 自動更新)

**合計** ¥1,000,000 (税別) 月会費 ..... **29,800円** (税別)

- ★ 本気で探偵ビジネスを目指せる方限定
- ★ 事業展開自由設定(店舗営業・レンタルオフィス開業・店舗併設・週末起業・副業可)
- ★ 心の翼ホームページ制作費 49,800円(税別) → (無料)
- ★ 維持管理費・サーバー使用料・ドメイン取得費用 10,000円(税別) → (無料)

事業計画～研修～店舗作り～開業～開業後のコンシェルジュサポート付なので、安心して事業スタートが出来ます。



### コンシェルジュリサーチ ビジネスパートナー加盟店コース

**0円開業 (加盟金0円・研修費0円開業サポート費0円)**

開業エリア(1区・1市・1店舗限定) (限定になり次第終了となります。)

加盟金	¥0
研修費	¥0
開業サポート	¥0
<b>合計</b>	<b>¥0</b>

ビジネスリンクサービス会員  
(契約期間5年 自動更新)

月会費 ..... **39,800円** (税別)

- ★ 本気でコンシェルジュを目指さる方
- ★ 事業展開自由設定(店舗営業・自宅開業・レンタルオフィス開業・店舗併設・週末起業・副業可)
- ★ ..県公安委員会 探偵届
- ★ 心の翼ホームページ制作費 49,800円(税別) 初期費用
- ★ HP維持管理費・サーバー使用料・ドメイン取得費用 10,000円(税別) (月額)

※ ビジネスパートナー コースには2回のWEB面談がございます。



### コンシェルジュリサーチ 事業提携コース

**0円開業 (加盟金0円・研修費0円開業サポート費0円)**

企業様・個人事業主様限定

加盟金	¥0
研修費	¥0
開業サポート	¥0
<b>合計</b>	<b>¥0</b>

ビジネスリンクサービス会員

入会金 ..... 0円  
月会費 ..... **50,000円** (税別)

- ★ 店名自由(コンシェルジュリサーチ 使用可)
- ★ 事業計画自由(多角経営・副業)
- ★ 多店舗事業 営業可
- ★ 代理・同行・調査コンシェルジュリサーチ事業の発展に協力できる企業様
- ★ 事業用ホームページ作成自白(BLSにHP作成依頼の場合、格安にて作成提供いたします。)

その他 加盟コースもお問合せ下さい。

## 研修内容

・3時間4日間コース

・6時間2日間コース

★好きなコースをお選び下さい。

### ステップ1

#### 集客研修

本研修  
3時間



集客・販売促進・店舗作り・ホームページ営業  
など経営に必要な集客術の研修となります。

本研修  
出張  
研修可

### ステップ2

#### コンシェルジュ技術研修(座学)

本研修  
3時間



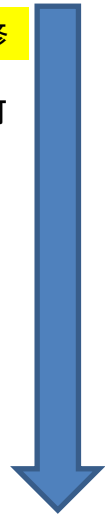
コンシェルジュに必要な技術・知識を習得していただきます。  
(代理・同行・調査)  
コンシェルジュ サービスをテキストにて習得する。

### ステップ3

#### コンシェルジュ技術研修(行動学)

本研修  
3時間

コンシェルジュに必要な技術・知識を習得していただきます。  
実際外に出て(代理・代行・同行・調査)の研修です。  
調査(尾行調査・盗聴器発見などなど..)



※ 研修は12時間の研修となりますが、全てを習得するには経験が必要となります。  
コンシェルジュ事業は会員制になっておりますので、案件の都度サービス方法をご相談下さい。

※研修は個別研修ですので **オーナー様が納得するまで安心して研修を行っていただけます。**  
・出張研修可(出張研修は3日間コースとなります。)

## 事業説明会を随時開催しております。

遠方のオーナー様は(Zoom・スカイプ)事業説明会をご利用下さい。  
ご相談は無料です。 お気軽にお問合せください。



## BLS (株)ビジネス・リンク・サービス

株式会社ビジネスリンクサービス

<https://business-link-service.com/>

住所 | 〒289-1114 千葉県八街市東吉田670-18

営業時間 | 10:00~18:00 | 定休日 | 年中無休

TEL | 043-371-6140 | 担当直通: 饗庭(AIBA) | 080-4461-7579

Mail | [info@business-link-service.com](mailto:info@business-link-service.com)

〒営店 **代理・同行・調査 コンシェルジュ リサーチ 千葉本店** <https://conciierge-research.com/>

〒営店 **総合買取センター 宝の蔵 千葉八街 本店** <https://takara-no-kura.com/>

〒営店 **メンタルケアサロン 心の翼 千葉八街 本店** <https://kokoronotubasa.com/>

